Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, Regionaldirektion Verden

Planzeichenerklärung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Baugrenze (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 BauNVO)
- Flächen mit Bindung an den Erhalt von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b BauGB)
- Flächen mit Bindung an den Erhalt und das Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 a und b BauGB)
- Flächen für Wald (§ 9 Abs. 1 Nr. 18 b BauGB)
- Private Grünfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
- öffentliche Verkehrsflächen mit Straßenbegrenzungslinie (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

Sonstige Planzeichen:

- 10 Bemaßung
- Sichtdreiecksflächen, auf diesen Flächen sind jegliche sichtbehindernde Einrichtungen, bauliche Anlagen und Bewuchs ab einer Höhe von 0,80 m gemessen von der jeweils nächstliegenden Fahrbahnoberkante unzulässig.

DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

- Gebäude
- 100/4 Flurstücksnummer
- Flurstücksgrenzen mit Grenzpunkten
- Feuerwehr

Maßstab 1 : 1.000

N

Bauleitplanung der Gemeinde Neuenkirchen
Satzung über die Abgrenzung der im Zusammenhang bebauten Ortsteile in der Ortschaft Gilmerdingen einschl. örtlicher Bauvorschriften
(gem. § 34 Abs. 4 Nr. 2 und 3 BauGB)

Kartengrundlage: ALK (2014)
Herausgeber: LGLN, RD Verden, Katasteramt Soltau

Planungsbüro REINOLD
Raumplanung und Städtebau (IfR)
31737 Rinteln - Seetorstraße 1a
Telefon 05751 - 9646744 Telefax 05751 - 9646745